Конструктивные элементы

1. Адрес	192281, Санкт-Петербург г, ул. Малая Балканская, д. 14, корп. 1, литер А
2. Внутренние стены	
Тип внутренних стен	Стены из несущих панелей
Физический износ, %	—
3. Окна	
Материал окон	Пластиковые; Деревянные
Физический износ, %	—
4. Двери	
Материал двери	Глухая металлическая
Физический износ, %	—
5. Крыша	
Тип кровли	Рулонная
Год проведения последнего капитального ремонта кровли	2020
Физический износ кровли, %	0
Утепляющие слои чердачных перекрытий	нет
Вид несущей части крыши	Железобетонные сборные (чердачные)
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши	2005
Физический износ несущей части крыши, %	—
6. Отделочные покрытия помещений общего пользования	
Материал отделочных покрытий	Окраска; Штукатурка; Побелка; Облицовка плитами искусственного камня
Физический износ, %	—
7. Фундамент	
Тип фундамента	Ленточный ростверк по сваям
Год проведения последнего капитального ремонта	—
Материал фундамента	Сборный железобетон
Площадь отмостки, кв.м	215
Физический износ, %	—
8. Перекрытия	
Тип перекрытий	Перекрытия из сборного железобетонного настила
Физический износ, %	—
9. Тип наружных стен	
Тип наружных стен	Керамзитобетонные блоки
Год проведения последнего капитального ремонта	—
Тип наружного утепления фасада	Нет
Физический износ, %	40
Материал отделки фасада	облицовка керамической плиткой
10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры	
Количество лоджий, шт	126
Количество балконов, шт	0