

Конструктивные элементы

1. Адрес 192281, Санкт-Петербург г, ул. Малая Балканская, д. 14, корп. 1, литер А

2. Внутренние стены

Тип внутренних стен Стены из несущих панелей

Физический износ, % —

3. Окна

Материал окон Пластиковые; Деревянные

Физический износ, % —

4. Двери

Материал двери Глухая металлическая

Физический износ, % —

5. Крыша

Тип кровли Рулонная

Год проведения последнего капитального ремонта кровли 2020

Физический износ кровли, % 0

Утепляющие слои чердачных перекрытий нет

Вид несущей части крыши Железобетонные сборные (чердачные)

Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши 2005

Физический износ несущей части крыши, % —

6. Отделочные покрытия помещений общего пользования

Материал отделочных покрытий Окраска; Штукатурка; Побелка; Облицовка плитами искусственного камня

Физический износ, % —

7. Фундамент

Тип фундамента Ленточный ростверк по сваям

Год проведения последнего капитального ремонта —

Материал фундамента Сборный железобетон

Площадь отмостки, кв.м 215

Физический износ, % —

8. Перекрытия

Тип перекрытий Перекрытия из сборного железобетонного настила

Физический износ, % —

9. Тип наружных стен

Тип наружных стен Керамзитобетонные блоки

Год проведения последнего капитального ремонта —

Тип наружного утепления фасада Нет

Физический износ, % 40

Материал отделки фасада облицовка керамической плиткой

10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры

Количество лоджий, шт 126

Количество балконов, шт 0