

Перечни выполняемых работ (оказываемых услуг)

Перечень работ и услуг с 01.2023 по 12.2023

1. Страхование лифтов
2. Диагностирование лифтов
3. Юридическое сопровождение, ведение дел в суде
4. Санитарное содержание и уборка лестничных клеток
5. Хозяйственные товары
6. Ведение расчетного счета банка
7. Материалы на обслуживание дома
8. ПЗУ. ТО Переговорно-замочного устройства
9. Техническое обслуживание лифтов
10. Дератизационная обработка
11. Госпошлина (за обращение в суд общей юрисдикции)
12. Очистка и санитарное содержание мусоропроводов (в том числе материалы, для санитарного содержания м/провода,)
13. Услуги связи
14. Ведение бухгалтерского учета (в т.ч. налоги и отчисления)
15. Вознаграждение членам ревизионной комиссии
16. Замена элементов системы видеонаблюдения
17. Вознаграждение членам правления
18. Вознаграждение председателя
19. Зарплата диспетчеров, налоги и отчисления
20. Канцелярские и почтовые расходы, обслуживание оргтехники
21. Поддержка сайта ЖСК, электр. отчетность, раскрытие информации
22. Техническое обслуживание системы видеонаблюдения
23. ТО комплекса тех. средств охраны
24. Охрана
25. Содержание и ремонт инженерных систем газоснабжения
26. Очистка и санитарное содержание мусоропроводов (Промывка и дезинфекция мусоропроводов)
27. Санитарное обслуживание территории (Санит. обслуживание придомовой территории, (покос травы в сезон и уборка снега в зимний период)).
28. Санитарное обслуживание территории. Материалы (земля) для обслуживания территории
29. Выборочный ремонт стояков канализации
30. ТО приборов учета + ежегодная поверка УУТЭ. ТО узлов учета, поверка приборов учета.
31. Выборочный ремонт фасада, герметизация межпанельных швов
32. Техническое обслуживание дома (Сантехник,электрик, аварийка)
33. Техническое обслуживание диспетчерской связи лифтов
34. Проверка тех состояния газоходов и вентканалов
35. Выборочный ремонт подвальных перекрытий
36. Косметический ремонт помещения элеваторного узла

