

Перечни выполняемых работ (оказываемых услуг)

Перечень работ и услуг с 01.2020 по 12.2020

1. Страхование лифтов
2. Диагностирование лифтов
3. Техническое обслуживание дома (сантехник, аварийное обслуживание, налоги)
4. Вывоз мусора, ТБО. КГО
5. Юридическое сопровождение, ведение дел в суде
6. Санитарное содержание и уборка лестничных клеток
7. Хозяйственные товары
8. Ведение расчетного счета банка
9. Материалы на обслуживание дома
10. ПЗУ. ТО Переговорно-замочного устройства
11. Техническое обслуживание лифтов
12. Дератизационная обработка
13. Госпошлина (за обращение в суд общей юрисдикции)
14. Очистка и санитарное содержание мусоропроводов (в том числе материалы, для санитарного содержания м/провода,)
15. Услуги связи
16. ТО приборов учета
17. Ведение бухгалтерского учета (в т.ч. налоги и отчисления)
18. Вознаграждение членам ревизионной комиссии
19. Замена почтовых ящиков
20. Замена элементов системы видеонаблюдения
21. Вознаграждение членам правления
22. Вознаграждение председателя
23. Выборочный ремонт фасада, герметизация межпанельных швов
24. Замена магистральных линий питания коммунального освещения ЛК
25. Зарплата диспетчеров, налоги и отчисления
26. Канцелярские и почтовые расходы, обслуживание оргтехники
27. Косметический ремонт парадных
28. Поддержка сайта ЖСК, электр. отчетность, раскрытие информации
29. Проверка и распределение фазной нагрузки распределительных квартирных подъездов
30. Техническое обслуживание системы видеонаблюдения
31. Налоги, отчисления с зарплаты
32. Санитарное обслуживание территории
33. ТО комплекса тех. средств охраны
34. Установка энергосберегающих светильников на лестничных площадках и под козырьками подъездов
35. Охрана
36. Содержание и ремонт инженерных систем газоснабжения

