# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

**1. Договор управления:**

Файл не добавлен

## Общая характеристика многоквартирного дома

| | |
|---|---|
| **1. Адрес** | 192281, Санкт-Петербург г, ул. Малая Балканская, д. 14, корп. 1, литер А |
| **2.Обязательные сведения** | |
| Тип дома | Многоквартирный |
| Общая площадь | 11610,50 |
| Состояние | Исправный |
| Год ввода в эксплуатацию | 1973 |
| Является объектом культурного наследия | Нет |
| Кол-во этажей | 9 |
| Кол-во подземных этажей | подвал |
| **3. Серия, тип проекта здания** | ПГ-602-6 |
| **4. Для общежитий** | |
| МКД является общежитием | — |
| Тип | — |
| **5. Подъездов** | 6 |
| **6. Лифтов** | 6 |
| **7. Нежилых помещений** | 6 |
| **8. Жилых помещений (квартир)** | 216 |
| **9. Год постройки** | 1973 |
| **10. Стадия жизненного цикла** | Эксплуатация |
| **11. Год проведения реконструкции** | — |
| **12. Общий износ, %** | — |
| **13. Дата установления износа** | — |
| **14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения** | Нет |
| **15. Дата приватизации первого жилого помещения** | 06.12.1991 |
| **16. Наличие подземного паркинга** | Нет |
| **17. Площадь здания, кв.м.** | |
| Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования | 14 |
| Общая площадь помещений общего пользования в МКД | 907 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м | 11591,69 |
| Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м | 2263,2 |
| **18. Земельный участок** | |
| Площадь, кв.м | 4684 |
| Кадастровый номер | 78:13:7425:28 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер | — |